

VUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN

Sanon irti alla mainittuun huoneistoon liittyvän vuokrasopimuksen.

Samalla annan luvan, että asuntoa saa näyttää irtisanomisaikana uudelleenvuokrausta varten ilman eri sopimusta arkipäivisin klo 9.00 – 16.00 välisenä aikana.

Haluan, että minuun otetaan yhteyttä ennen asunnon uudelle asukkaalle esittelyä puh. _____.
Mikäli minua ei tavoiteta kohtuujassa puhelimitse annan luvan käydä huoneistossa kyseisellä aikavälillä.

Taloyhtiön edustaja tarkastaa asunnon irtisanomisaikana (tarkastusajankohta ilmoitetaan etukäteen).

Jos muutan pois ennen irtisanomisajan päättymistä, asunnossa saa tehdä remonttia .

Minulla on tämän vuokrasopimuksen vakuutena pantattu tili pankissa.

OSOITE: _____.

HUONEISTON TYYPPI (esim. 2h+k) _____.

ASUNTO VAPAUTUU: _____ KUUN VIIMEINEN PÄIVÄ 20__.

SAMALLA SANON IRTI AUTOTALLIN OSOITTEESSA: _____.

*) Olen tietoinen, että sopimuksen irtisanomisaika on yksi kalenteri kuukausi, mutta siltä varalta, että asuntoon saadaan asukas aikaisemmin, ilmoitan, että asunto on tyhjä, siivottu ja avaimet palautettu jo ___/___/20___. Jos asuntoon ei saada tuolloin asukasta maksan vuokra irtisanomisajan loppuun.

Asuntoon mahdollisesti asumaan jäävä henkilö kuittaa samalla
Iisalmessa ___/___/20___. allekirjoituksellaan aikaisemmin asuntoon kuitatut avaimet.

allekirjoitus
nimen selvennys:

allekirjoitus
nimen selvennys:

OHJE:

- Lomake on kaikkien sopimuksessa mainittujen henkilöiden allekirjoitettava.
- Avo-/aviopuolison suostumus irtisanomiselle (allekirjoitus) irtisanomislomakkeeseen, muutoin asuntoa ei asuinhuoneenvuokralain mukaan katsota irtisanotuksi.
- Kaikki sopimuksessa mainitut henkilöt ovat vastuussa vuokranmaksusta niin kauan kunnes asunto on kirjallisesti irtisanottu. Asuinhuoneenvuokralain 52 pykälän mukaan irtisanomisaika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanominen on suoritettu.
- Irtisanomisaika on vuokralaisen puolelta yksi (1) kalenterikuukausi.
- * Mahdollinen autotalli on myös sanottava samalla irti, mikäli muutatte pois Petterinkulman asunnosta.
- * Irtisano myös sähkökopimuksesi vuokrasopimuksen päättymispäivään.

Sovi muuttotarkastus kiinteistöhoitajan kanssa ja palauta kaikki avaimet tarkastuksessa.
Siivoa huoneisto (**pese myös ikkunat**).

Yhtiö laskuttaa aina siivous-, avain- ym. puutteellisuuksista.

UUSI OSOITTEENI ON: _____ (ilmoita osoite **ehdottomasti**, jos et tiedä vielä osoitetta, ilmoita se osoite, johon mahdollista postia voidaan lähettää)

PUHELIN: _____ Sähköpostiosoite: _____

SYY POISMUUTTOONI: Muutto ympäristökuntaan Oman asunnon osto
 Muutto muualle suomeen Opiskelun päättyminen
(rastita) Vaihto toiselle vuokranantajalle Muu: _____

Iisalmessa